

Требования,
предъявляемые к вакансии главного специалиста по эксплуатации зданий
и сооружений ФГБОУ ВО «ЛГПУ имени П.П. Семенова-Тян-Шанского»

Основные функциональные обязанности:

- организация выполнения требований, предусмотренных Федеральным законом N 384-ФЗ от 30.12.2009г. "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", при эксплуатации зданий и сооружений в составе имущественного комплекса университета
- организация (предварительная проработка, подготовка документов для заключения договора), руководство и контроль выполнения работ по текущему и капитальному ремонту учебных аудиторий, помещений различного назначения, зданий, сооружений и их элементов, входящих в состав имущественного комплекса университета, выполняемых собственными силами университета и с привлечением специализированных подрядных организаций
- ответственный за эксплуатацию лифтов и подъемника для лиц с ОВЗ
- ответственный за безопасную эксплуатацию и техническое состояние зданий и сооружений, входящих в имущественный комплекс университета

Требования:

- среднее или высшее профессиональное (техническое) образование по профилю работы (промышленное, гражданское строительство, градостроительная деятельность и иные смежные направления)
- опыт работы в сфере строительства/эксплуатации, ремонта зданий: от 3 лет
- опыт работы в качестве строительного эксперта, куратора строительства приветствуется
- уверенный пользователь MS Office
- ответственность, дисциплинированность, ориентация на результат работы

Условия:

- официальное трудоустройство в соответствии с ТК РФ;
- работа в федеральном государственном учреждении, прозрачная своевременная заработная плата, выплаты заработной платы 2 раза в месяц, оплата больничных листов, выплата отпускных;
- прохождение медицинской комиссии, обучение и аттестация за счет средств работодателя;
- обеспечение средствами индивидуальной защиты (спецодежда, каска, ботинки и др.);
- график работы: 5 дней в неделю, понедельник – пятница, рабочий день с 8.30 до 17.00, обед с 12.00 до 12.30;
- испытательный период: 3 месяца;
- заработная плата: по результатам собеседования.